

PROCES VERBAL  
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

La Dosar nr. 18 din 19.07.2022  
Încheiat astăzi data de 22.09.2022

Subsemnata IONESCU CORINA-MAGDALENA, funcționar din aparatul de specialitate, desemnat/a prin dispoziția primarului pentru gestionarea procedurilor legale în vederea punerii în aplicare a normelor metodologice pentru aplicarea Legii 17/2014, modificată și completată prin Legea 175/2020, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan,

Referitor la cererea de afișare a Ofertei de vânzare nr. 18/19.07.2022, depusă de d-nul/d-a NEMȚANU MARIUS-DAN, domiciliat/ă în municipiul Bacău, Str. Războieni nr.8, sc.A, ap.5, privind terenul în suprafață de 0,3248 ha, situat în extravilanul localității Pașcani, identificat prin nr. cadastral 65007, înscris în Cartea Funciară nr. 65007, consemnăm următoarele:

- În data de 18.07.2022, am înregistrat cererea susnumitei/susnumitului cu numărul 15153, însoțită de oferta de vânzare,
- În data de 19.07.2022, am afișat oferta de vânzare a terenului, la sediul și pe site-ul primăriei,
- În data de 19.07.2022, am înștiințat preemtorii SA Agrospic și Hofman Maria și moștenitorii, Parohia Boșteni, prin afișarea notificării privind înregistrarea ofertei de vânzare pe site-ul primăriei.
- În data de 19.07.2022, am afișat notificarea preemtorilor la sediul primăriei,
- În data de 21.07.2022, am transmis la Direcția Agricolă Județeană Iași dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, însoțit de procesul de afișare a ofertei de vânzare, lista preemtorilor, precum și documentele emise în exercitarea atribuțiilor prevăzute de lege,

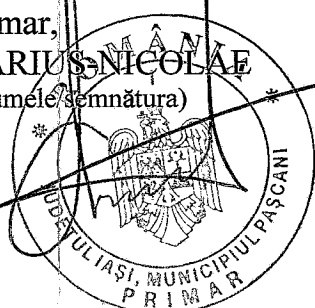
Având în vedere faptul că a expirat termenul de 45 de zile lucrătoare de la depunerea ofertei de vânzare și nici un preemtor nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, drept pentru care în **următoarele 30 de zile se pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare** de către potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> din lege.

Drept pentru care s-a încheia prezentul proces verbal.

Primar,  
PINTILIE MARIUS NICOLAE  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,  
JITARU IRINA  
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
Ionescu Corina M  
Thr.L.E.  
Ex.2



PROCES VERBAL  
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

La Dosar nr. 19 din 19.07.2022

Incheiat astăzi data de 22.09.2022

Subsemnata IONESCU CORINA-MAGDALENA, funcționar din aparatul de specialitate, desemnat/a prin dispoziția primarului pentru gestionarea procedurilor legale în vederea punerii în aplicare a normelor metodologice pentru aplicarea Legii 17/2014, modificată și completată prin Legea 175/2020, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan;

Referitor la cererea de afișare a Ofertei de vânzare nr. 19/19.07.2022, depusă de d-nul/d-a NEMȚANU MARIUS-DAN, domiciliat/ă în municipiul Bacău, Str. Războieni nr.8, sc.A, ap.5, privind terenul în suprafață de 0,4965 ha, situat în extravilanul localității Pașcani, identificat prin nr. cadastral 64991, înscris în Cartea Funciară nr. 64991, consemnăm următoarele:

- În data de 18.07.2022, am înregistrat cererea susnumitei/susnumitului cu numărul 15155, însoțită de oferta de vânzare,
- În data de 19.07.2022, am afișat oferta de vânzare a terenului, la sediul și pe site-ul primăriei,
- În data de 19.07.2022, am înștiințat preemptorii SA Agrospic și Moșt . Onofrei Petru și moștenitorii Barsan Ruxanda, prin afișarea notificării privind înregistrarea ofertei de vânzare pe site-ul primăriei.
- În data de 19.07.2022, am afișat notificarea preemptorilor la sediul primăriei,
- În data de 21.07.2022, am transmis la Direcția Agricolă Județeană Iași dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, însoțit de procesul de afișare a ofertei de vânzare, lista preemptorilor, precum și documentele emise în exercitarea atribuțiilor prevăzute de lege,

Având în vedere faptul că a expirat termenul de 45 de zile lucrătoare de la depunerea ofertei de vânzare și nici un preemptor nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtpțiune, drept pentru care în **următoarele 30 de zile se pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare** de către potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup>din lege.

Drept pentru care s-a încheia tprezentul proces verbal.

Primar,  
PINTILIE MARIUS NICOLAE  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,  
JITARU IRINA  
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
Ionescu Corina M  
Thr.L.E.  
Ex.2

